

Generalforsamling i Kosig Grundejerforening lørdag, den 14. marts 2015

på Restaurant Panorama, Bork Havn

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Inge Rasmussen blev valgt. Lovlig indkaldelse via [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk)

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formanden Henrik fremlagde beretning og startede med at oplyse, at næste års generalforsamling finder sted lørdag, den 12. marts 2016.

Beretningen kan ses på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk)

Der blev spurgt ind til oversvømmelserne på Nordmarken, hvor en grundejer tidligere har henvendt sig til bestyrelsen. Formanden gav forklaring på problematikken med at vandet presses ind fra landmandens mark. Endvidere oplyste han, at Ringkøbing-Skjern Forsyning foretager TV-inspektion af kloakledningerne på Nordmarken for uvedkommende vand. Se beskrivelse på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk)

Der var spørgsmål til restanceinndrivelse af kontingent, når opkrævning sker sammen med ejendomsskat. Kasserer forklarede, at hvis grundejer ikke betaler ejendomsskatten, skal vi som forening selv stå for inddrivelse af kontingent til grundejerforeningen.

Der var spørgsmål om Stofa og her blev henvist til hjemmesiden, hvor der er redegjort for sagen. Internet kan i øvrigt modtages fra flere udbydere.

Der blev spurgt ind til, hvem der skal klippe de ca. 1,5 m. græs som ligger uden for grunden mod vejen. Grundejer er velkommen til at klippe, men ellers vil Flemming Røn, som klipper fællesarealerne, også klippe her.

Beretningen blev godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Annette fremlagde regnskabet, som har været tilgængeligt på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk)

Indtægter	192.475,00
Udgifter	194.327,65
Saldo på driftskonto 31.12.2014	98.622,92

#### 4. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Budgettet fremlagt

Indtægter	201.250,00
Udgifter	268.000,00
Budgetteret saldo 31.12.2015	31,872,92

Bestyrelsen indstillede til uændret kontingent for 2016 på 1000 kr.

Efter drøftelse om forhøjelse af kontingent pga de budgetterede udgifter, blev kontingent for 2016 fastlagt til uændret kontingent på 1.000 kr. pr. grundejer.

#### 5. Rettidigt indkomne forslag.

Der fremsættes forslag om at bestyrelsen søger for at poppel træerne langs Falenvej fældes og fjernes. Indsendt af Ove Kristensen.

Ove Kristensen kunne ikke forstå, at bestyrelsen følte sig forbigået i denne sag, da han på generalforsamlingen for 2 år siden havde bragt det samme emne på bane uden held. Derfor havde han taget kontakt til Hede Danmark .

Formanden oplyste, at bestyrelsen er sat til at varetage vore fællesarealer, og derfor føler sig forbigået. Oplyste også om grunden til plantningen af den sidste række poppeltræer i fællesarealet og at træerne allerede var plantet, inden grundejer købte sit hus. Bestyrelsen mener ikke tiden er inde til at fælde træerne. Grundejer var bekymret for de grene, som snart ville komme ind over huset. Hvad skulle der ske med dem? Bestyrelsen gav tilsagn om at mødes med grundejer for at se på problemets omfang.

3 stemte for fældning af træerne, et overvejede flertal imod fældning.  
Forslaget blev forkastet.

#### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt én suppleant

På valg er Annette Noes, kasserer

På valg er Henrik Bruun, formand

Suppleanten er indtrådt i bestyrelsen. Der skal vælges én suppleant

Der var genvalg af Annette og Henrik.

Ejvind Bøgild blev valgt som suppleant

7. Valg af 2 revisorer

På valg er Jan Nielsen og Guri Matthiesen.

Der var genvalg af begge.

8. Eventuelt

Under eventuelt kan der ikke sættes forslag til afstemning.

Der blev uddelt vin til revisorer og flagudvalg.

Flagstangen på Fasanvænget giver lyd fra sig. Når flagene sættes op til påske, tjekkes hvorfra lyden kommer og det rettes, hvis muligt.

Hvis legepladser ikke benyttes, kan de så inddrages som grunde? Det var der ingen, der kunne give svar på.

Dirigenten hævede mødet.

---

Efter generalforsamlingen gav Kim Juhlin fra Danske sommerhusudlejere en redegørelse for foreningen, dens baggrund, grundejerforeninger – ansvar og forsikringer, turisme – feriehusudlejning, mulighed for medlemskab. Foreningens nyhedsbrev er tilgængeligt på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk) .

Bestyrelsen oplyste om rabatkortordning hos Optimera. Kortet udsendes til grundejers privatadresse sammen med materiale fra vores hovedsponsorer.