Referat af generalforsamlingen, lørdag den 14. marts 2026 på Bork Kro

1. Valg af dirigent

Lars Kirkeby blev valgt til dirigent, og konstaterede af generalforsamlingen var lovlig indvarslet, da indkaldelsen har ligget på www.kosig.dk siden den 22. februar 2026. Dirigenten anmodede om, at de i forsamlingen som ønskede ordet, gerne måtte starte med at oplyse vejnavn og husnummer til referenten.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formanden fremlagde beretningen, som kan læses på www.kosig.dk

Fasanvænget 36; Ville have bekræftet, hvis man har grund op til en legeplads, at det kun er hækken der går ind på egen grund der skal klippes. Læbæltet ligger rundt om legepladsen. Svar: Det er kun hvis man har grund ud til en sti, så skal man huske at hækken har to sider, der skal klippes.

Nordmarken 28; Havde spørgsmål til reparation af veje og stier. Svar: Stier kommer først, og så vejene. Allerslev går i gang snarest. Huller i vejene skal ordnes med stabilgrus så det holder længere.

Fasanvænget 32; Kan der gøres noget mere ved legepladserne. Svar: Vi får dem repareret.

Sydmarken 21; Huller i vejen er et problem. Svar: Hullerne skal repareres og ikke bare fyldes med sten.

Fasanvænget 36; Der er fældet nogle store træer i læbæltet, som ikke er fjernet. De "hænger" bare løst. Det er farligt. Svar: Det får vi undersøgt, det kan være at marken stadig er blød, så der ikke kan køres der. De skal nok blive fjernet.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Kassereren fremlagde regnskabet for 2025.

Duevænget 12; Med en egenkapital på 450.000 kr. synes renteindtægterne ikke særlig store. Svar: Det har vi ikke tænkt på, men vil kigge på det.

4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

Budgettet blev gennemgået af kassereren.

Nordmarken 32; Synes det var meget lidt der var sat af til legepladser, 50.000 kr. Hvis der skal indkøbes nye legeredskaber, kan det ofte forhandles.

Sydmarken 21; Spurgte ind til, hvor ofte hoppepuden bliver brugt. Svar: Grundejer tæt på legepladsen kunne oplyse at det var ofte.

Fasanvænget 32; Synes vi skal prioritere legepladserne. Svar: Vi får nogle tilbud hjem.

Nordmarken 75; Hvorfor er der sat 470.000 kr. af til veje og stier. Svar: Vores ambitiøse plan er at vi vil nå at udbedre så meget som muligt, De 170.000 kr. er allerede brugt. 300.000 kr. er til stenmel og reparation af veje.

Fasanvænget 36; Når de har besøg, er det altid legepladsen på Nordmarken der er den foretrukne legeplads. Legepladsen på Fasanvænget er til små børn. Svar: Vi skal nok få penge til legepladserne, men veje og stier kommer først.

Sydmarken 21; Stien ud til friarealet består kun af jord. Svar: Der kommer stenmel på.

Kontingentet er uændret.

5. **Rettidigt indkomne forslag**

Der er kommet et forslag om at græsset på boldbanen ved Sydmarken, skal slås. Dette har bestyrelsen allerede sat i værk.

6. **Valg af bestyrelsesmedlemmer samt én suppleant**

På valg var Peter Thomsen og Lars Noes som begge ønskede genvalg.

Susanne Kirkeby ønskede ikke genvalg og Peter Glæsner blev valgt ind i bestyrelsen.

Anita Knudsen blev valgt som suppleant.

7. **Valg af to revisorer**

Kim Riis og Lis Madsen blev genvalgt.

8. **Eventuelt**

Sydmarken 21; Kom med et forslag om en vejfest. Vi kunne sætte et stort telt op på boldbanen.

Fasanvænget 24; Der er meget vand på grunden. Svar: God idé at få lagt dræn ned.

Nordmarken 75; Foreslog at få fjernet cementkummerne på Nordmarken, så vil der ikke være så mange huller.

Fasanvænget 36; Legepladser, god idé at spørge om der er nogen, der har noget erfaring med forhandling af gode priser på legeredskaber.

Fasanvænget 11; Kom med et forslag om at have store plastkasser stående med grus/sand, så man nemt selv kunne reparere et hul i vejen.

Duevænget 12; Vi kunne evt. lave en fælles arbejdsdag, hvor vi fjernede affald og slutte af med pølser og øl.

Fasanvænget 36; Efterlyste at vi fik en hjertestarter.

Fasanvænget 32; Vi kunne evt. samle sammen til en hjertestarter, så hver vej fik en hjertestarter. (4 i alt)

Nordmarken 75; Fristen for indsendelse af forslag er den 1. februar. Det kunne godt ændres, til en dato nærmere på generalforsamlingen. Svar: Bestyrelsen skal have tid til at bearbejde forslagene.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Revisorer, flag udvalget, dirigenten og bestyrelsesmedlemmet der gik af, fik vin som tak for deres indsats.

Formand

Dirigent