

# Referat fra generalforsamlingen lørdag, den 10. marts 2018 på Restaurant Panorama

## 1. Valg af dirigent

Walther Jensen blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet, da dagsorden var lagt på hjemmesiden den 23. februar 2018. Dirigenten opfordrede til, at mobiltelefoner var stillet på lydløs og man rejste sig op og sagde sit navn, når man fik ordet.

## 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formanden startede som vanligt med at oplyse, at generalforsamlingen i 2019 finder sted lørdag, den 9. marts.

Beretningen kan ses på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk).

En grundejer gav udtryk for, at paraderne som sædvanligt var oppe, men mente i øvrigt, at bestyrelsen havde gjort et godt stykke arbejde. Grundejeren mener ikke, at vedtægternes §13 overholdes.

Bestyrelsen havde ikke kommentarer hertil.

Der var ikke flere spørgsmål til beretningen, som blev godkendt.

## 3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Kassereren fremlagde regnskabet.

På spørgsmål om vi havde forsikring på skader på legepladserne var svaret nej. Det er første gang, der er udøvet hærværk på legepladserne.

Der blev spurgt ind til udgiften til tilsyn af legepladserne. Udgiften er 6250 kr. og det er et lovpligtigt eftersyn, der foretages.

Foreningen har forsikring på skader, som påføres brugere af legepladserne.

Denne udgift er ikke steget efter vi har fået hoppepude.

## 4. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Kassereren fremlagde budgettet for 2018 og oplyste, at udgift til legeplads og vedligehold var nedsat.

Budgettet blev vist på lærredet og det var svært at se tallene. Dirigenten henviste til, at den enkelte kunne se budgettet hos bestyrelsen. Budgettet lægges ikke på hjemmesiden.

En grundejer mente, at man kunne tage et billede med sin mobiltelefon.

Kontingent blev fastsat til 1000 kr. – altså uændret.

## 5. Rettidigt indkomne forslag.

Det første indkomne forslag blev vist på lærredet. Forslagsstiller indvendte, at det ikke var hele forslaget. Herefter blev vist det af forlagsstiller indsendte af 30. januar 2018. Formanden oplyste, at bestyrelsen efter drøftelse med Kosig Grundejerforenings juridiske rådgivning ved Fritidshusejerne havde delt

forslaget, som både indeholdt forslag og begrundelse. Begrundelsen er ikke en del af et forslag, da en begrundelse skal forelægges af forslagsstiller selv. Endvidere oplyste formanden, at det samme var sket med forslag 2 fra samme grundejer, som omhandlede en paragrafændring. Her skal hele paragraffen fremlægges både i nuværende – og i forslags form. Ikke som indsendt af forslagsstiller, hvor §8 var splittet.

Forslagsstiller spurgte dirigenten direkte om han havde set forslagene incl. begrundelsen, inden generalforsamlingen. Dirigenten svarede at det havde han delvist, hvorefter forslagsstilleren valgte at trække alle sine 3 forslag.

## **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, samt én suppleant:**

På valg er René Holleufer Hansen – René blev genvalgt

På valg er Jonna Ahrensbach -Jonna blev genvalgt

På valg er Mona Jensen – Mona ønskede ikke genvalg. Nyvalgt blev Kaj Bloch Jensen

På valg er Ejvind Bøgild, suppleant – Ejvind blev genvalgt

## **7. Valg af 2 revisorer:**

På valg er Guri Matthiesen og Joan Jakobsen – begge blev genvalgt, men Joan oplyste, at hendes efternavn er Dam, hvilket også fremgår af hjemmesiden.

## **8. Eventuelt:**

Støjvæg ved hoppepuden blev drøftet. Henrik oplyste, at han, Aktiv Leg og den nærmeste grundejer ved hoppepuden efter sidste års generalforsamling havde holdt et møde. De var blevet enige om at hoppepuden holdes lukket ml. 12 og 14. På dette møde havde der også været talt om støjvæg, men de var alle kommet til den konklusion, at uanset type og højde af en støjvæg, ville det ikke løse noget. Grundejer var efter mødet meget tilfreds.

Der klatres på det skur, som blev opsat sammen med hoppepuden. Skuret skærmer for blæseren og er lagerrum for flag. Der opsættes i nær fremtid forhindringer for klatring.

En grundejer spurgte ind til aktiviteter for de større børn – f.eks. en petanquebane. Her indvendte dirigenten, at hans personlige erfaring med petanquebaner er, at de gror til på grund af al for lidt brug.

Formanden spurgte grundejeren, som under beretningen havde givet udtryk for, at vi altid har paraderne oppe, om han havde noget personligt mod ham eller bestyrelsen. Grundejeren mener ikke, han har noget personligt mod formanden eller bestyrelsen.

Næstformanden kom herefter med oplysning om, at samme grundejer trods flere henstillinger fortsætter med at grave igennem foreningens sti ved hans grund Duevænget 12, for at komme af med vand. Næstformanden spurgte om grundejeren syntes det var i orden, at han gentagne gange begik ulovligheder.

Oplyste også, at bestyrelsen vil se på hvordan der evt. kan laves en lovlig løsning på vandet i læbæltet – der i øvrigt er foreningens, ikke grundejers.

Dirigenten henstillede til, at man behandlede hinanden ordentligt og sørgede for en god tone over for hinanden både på generalforsamlinger og fremover.

En grundejer gjorde opmærksom på, at postkasseanlægget ved Nordmarken er begyndt at ruste. Kan der gøres noget. Bestyrelsen er opmærksom på det, men henviste til §13, stk.2. Det er ikke foreningens postkasser. Post Nord kræver, at der er postkasser til hver enkelt grundejer, så anlægget kan ikke fjernes.

Vejenes beskaffenhed var også oppe at vende. Specielt de store huller, der kommer i siderne og fyldes med vand. Der kommer også store huller umiddelbart efter slæbning på de samme steder, som før slæbning. Næstformanden lovede at drøfte dette med den entreprenør, vi har til at vedligeholde vejene.

På spørgsmål om forbrug af strøm ved hoppepuden blev oplyst, at den kun bruger strøm, når den er i gang. Den skal altid aktiveres ved startknappen og er derefter i gang 1 – 1,5 time.

Skraldestativer flyver rundt – kan der gøres noget? Formanden kunne oplyse, at skraldestativet er grundejers. RSKS kommune stiller ikke krav om, at der skal været afskærmning om stativet. Har man afskærmning, må man ikke sætte kæde på for at holde stativet på plads.

En grundejer spurgte ind til referatet fra vores sidste bestyrelsesmøde, hvor der var nævnt risiko for at genbrugspladsen skulle lukkes. På fællesmødet var dette drøftet. Der er ikke truffet nogen beslutning herom, så brug endelig genbrugspladsen så meget som muligt.

Der blev sagt tak for arbejdet med vin til afgangende bestyrelsesmedlem, revisorer og flag udvalg.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen.

Underskrevet af formand og dirigent den 20032018. Pga. upload udfordringer, kan dette ikke vises pt.

-----  
Henrik Bruun – formand

-----  
Walther Jensen - dirigent

Forslagene til denne generalforsamling, er vedhæftet som bilag

Rettidigt indkomne forslag til Kosig Grundejerforenings generalforsamling 2018

### 1. Hoppepuden nedlægges, sælges og området genetableres.

*Indsendt af Ernst Vedstesen, Duevænget 12, 6893 Hemmet – d. 30/1-18.*

#### 2. Nuværende:

§ 8. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år den 2. lørdag i marts og indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved annoncering på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk) Dagsordenen, der fastsættes af bestyrelsen, meddeles sammen med indkaldelsen på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk). Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest den 1. februar det pågældende år. Sager, der ikke er optaget på dagsordenen, kan ikke sættes under afstemning. På hver ordinær generalforsamling skal følgende punkter behandles:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer.
4. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.
5. Rettidigt indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, samt 1 suppleant.
7. Valg af to revisorer.
8. Eventuelt.

Under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.

Forslag:

§ 8. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år den 2. lørdag i marts og indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved annoncering på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk) Dagsordenen, der fastsættes af bestyrelsen, meddeles sammen med indkaldelsen på [www.kosig.dk](http://www.kosig.dk). Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest den 1. februar det pågældende år. **Bestyrelses forslag til nyanskaffelser og projekter skal optages på dagsordenen til den ordinære generalforsamling til godkendelse eller forkastelse.** Sager, der ikke er optaget på dagsordenen, kan ikke sættes under afstemning. På hver ordinær generalforsamling skal følgende punkter behandles:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer.
4. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.
5. Rettidigt indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, samt 1 suppleant.
7. Valg af to revisorer.
8. Eventuelt.

Under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.

*Indsendt af Ernst Vedstesen, Duevænget 12, 6893 Hemmet – d. 30/1-18.*

### 3. Ernst Vedstesen anbefaler generalforsamlingen, at bestyrelsen for Kosig Grundejerforening skal arbejde for en nedsættelse af hastigheden på Falenvej.

*Indsendt af Ernst Vedstesen, Duevænget 12, 6893 Hemmet – d. 30/1-18.*