

KOSIG Generalforsamling den 11. marts 2023 kl. 10

Velkommen til vores Generalforsamling 2023 Vi har I år kortet beretningen ned, ikke fordi der har været stille – på ingen måde.

Lad os starte med vores 2 hjemmeside sponsorer, nemlig EDC Nr. Nebel og Feriepartner Bork Havn/Henrik Bruun. Henrik har været ved Mads Haunstrup EDC og vi er begge enige om, at fortsætte med vores forside reklamer. Det er efterhånden rigtig mange år, de 2 firmaer har støttet Kosig Grundejerforening.

Webmaster: Kosig Grundejerforening fik sidste år ny webmaster, som er Lars Noes og det er dejligt at se Lars er kommet godt ind i hjemmesiden og ændringerne foretages straks.

Kosig Afvandingslaug: betaler vi alle til og der var i år generalforsamling fredag den 3. marts og Kaj og Henrik deltog.

DET ÅRLIGE FORMANDSMØDE: er afholdt i Bork Hallen og fra vores forening deltog Lars og Kaj. Referat er ikke kommet endnu, men lægges på vores hjemmeside når det frigives.

TRYG FONDEN: er ansøgt om en hjertestarter og de har foreløbig svaret, at ansøgningen er modtaget. 2 gange i året sender de godkendelser ud, så det venter vi nu på. Placering af hjertestarteren, vil blive på vores lille container på Nordmarken. Der har vi strøm, da hoppepuden er forsynet fra denne.

LEGEPLADSER: Som I kan se på hjemmesiden, så ligger den nye inspektionsrapport 2023 klar og vi har samlet set, en grøn smiley.

STIER: Fjernelse af ukrudt og vedligeholdelse af vores sti arealer er vendt over et par bestyrelsesmøder. Både vores entreprenør Flemming Røn og bestyrelsen er chokeret over den måde Flemming blev verbalt overfaldet på, da han såmænd bare var ude at udføre den af bestyrelsen bestilte opgave, nemlig at sprøjte og vedligeholde vores stier. Det er simpelthen ikke i orden. Har grundejere noget imod den måde vores område holdes på og i øvrigt altid er blevet holdt – så må de henvende sig til bestyrelsen, møde op på generalforsamlingen og ikke skælde en bestilt entreprenør ud. Mener man ikke der skal sprøjtes, er man velkommen til at byde ind med hakke og skuffejern og værsgo – der er 4,6 kilometer sti areal at gå i gang med.

Vi har haft fat i anden entreprenør, for at høre om muligheden, for at vedligeholde stierne med gas afbrænding i stedet. Det foreløbige svar er, at vi nok kan gange prisen ifht. nu mange gange, da udstyret til traktoren ikke er billigt og gas mængden heller ikke. Den anden entreprenør kan ligeledes vedligeholde stierne med sprøjtning, da Flemming kører sit sidste år på sprøjte entreprisen og ikke forventer at forny sit sprøjte certifikat.

RENOVATION: Bestyrelsen har haft fat i kommunen mere end én gang, da renovations bilerne kører alt for stærkt i vores område. Desuden sætter renovatøren, ikke skraldespandene ind på plads og dette er åbenbart ikke løst endnu. Vi har diskuteret at nedsætte hastigheden yderligere fra 30 til 20 km/t og om dette kunne have en virkning. Ved anmeldelse af for høj hastighed med skralde bilerne, så kan kommunen kontrollere det anmeldte tidspunkt med fart skiven i skralde bilen. Vi har

modtaget tilbud på 20 km/t skilte, hvilket kan gøres med folie, fremfor at skifte hele skiltet.

NORLYS: har fyldt meget i vores mail korrespondance og mundet ud i fysisk møde, ved Sydmarken. Det drejer sig om placering af endnu et grimt vejskab, hvilket vi syntes der er rigeligt af i vores skønne Bork område. NORLYS vil gerne have lov at opsætte skabet i vores læbælte, vendt ud mod Oblingvej, i starten af vores sti mod øst, men denne placering har vi i første omgang sagt nej til, da vi syntes de kan rykke hen hvor de har vejskabe i forvejen. Dette gik i hårknude, de beklagede sig til kommunen – holdt møde bag om vores ryg med kommunen på Sydmarken og kommunen forsøgte så at samle parterne. Det skal siges, at ingen af disse, hverken Norlys som selskab eller kommunen som myndighed, kan kræve at komme ind på denne placering. Til gengæld har de lov at opsætte ved vores grusveje, da disse skal være tilgængelig for offentlig trafik og dermed transportnettet. Kaj og Henrik tog et møde med nu begge parter og kommunen var egentlig bare med som lytter, for det var ikke meget han turde få sagt. Men et positivt møde og vi fik en dybde gående forklaring på, hvorfor netop denne placering var vigtig. Der er ét eneste alternativ og det er på modsatte hjørne, stadig Oblingvej/Lerpøtvej. Bestyrelsen har efterfølgende besluttet, at give lov til placeringen og der vil nu blive fremsendt en kontrakt til Norlys, hvori retningslinjer for omlægning af de første 10-20 meter sti, skal være skrevet. Der vil helt klart bakke tekniker vogne op i dette område og det er vores sti ikke lavet til.

DEN MANGLENDE STI I BORK: NYT i stisagen fra Sønderbyvej til Kirkehøjvej. Henrik sidder i udvalget og nu i ledelsen af den ny stiftede forening i Bork, sammen med Poul-Erik, formand for Falen Grundejerforening, samt N.P. Enggaard som har Bork Legeland. Foreningen har allerede fået CVR nummer og bankkonti. Der arbejdes på et foreningsnavn der vil favne hele området omkring Bork. Vi har været samlet flere gange, haft kontakt til kommune, på vej med skriv til fonde, hvor personer med dette speciale har været på banen og give gode råd og hjælp, men det går langsomt. Små skridt. Vi lever i håbet på, at der kan sættes gang i projektet i år, sådan vi ikke skal opleve ulykker, inden stien når at kunne få folk, barnevogne, cykler etc. Væk fra Falenvej.

Det var beretningen fra bestyrelsen i 2023

TAK